

Kilden-området's Grundejerforening (GF)

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag, den 5. november 2014, kl. 14, hos Oluf.

Til stede fra bestyrelsen: Oluf Kristiansen, Gert Hedegaard, Rie Hermansen og Ingrid Dis-sing.

Afbud fra suppleant: Poul Nielsen.

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt og underskrevet.

3. GF's hjemmeside

"Ændring i bestyrelsen" fjernes fra forsiden. I stedet oplyses om juletræstændingsfest søn-dag, den 30. november, og om at grundejerne ikke længere vil blive informeret via e-mail, når der er nyt på hjemmesiden. Alene 35 grundejere er tilmeldt denne service – derfor nedlægges den.

4. Vedligeholdelse af fællesarealet v/Fylleledvej 1

a) Tilplantning af skråningen mod Ryetsvej 9D / Denckers grund med 450 planter finder sted i løbet af de næste par uger.

b) Fylleledvej 5 har tilbudt at levere sten og jord (rester fra haveanlæg) til stabilisering / forbedring af rampen til fællesarealet.

5. Møder med Helge Hagen, Donbækvej 26 vedr. den del af fællesarealet v/ Fylleled-vej 1, som ejes af Helge

Oluf og Gert har afholdt et par positive møder med Helge. Møderne resulterede bl.a. i et fællesprojekt om indkøb af planter med 75 % tilskud fra Naturstyrelsen. GF indsendte an-søgning om tilskud til 1000 planter til beplantning af skråningen nord for Fylleledvej 9A og 9B samt arealet øst for Fylleledvej 9B, 11 og 13. Helge søgte om tilskud til 1100 planter. Hvis ansøgningerne imødekommes, bliver planterne leveret i april 2015. På mødet blev også drøftet vedligeholdelse af fællesarealet.

6. Møder med Anton og Grethe Nielsen vedr. den del af fællesarealet v/ Fylleledvej 1, som ejes af Anton og Grethe

I lighed med vores møde med Helge Hagen inviteres Anton og Grethe Nielsen til et uformelt møde med det formål at udveksle ideer og erfaringer med udgangspunkt i vores fælles aftale fra december 2011.

5. Planlægning af juletræstændingsfest

Juletræstændingsfesten afholdes søndag, den 30. november fra kl. 16.30. Oluf og Gert sørger for køb og opsætning af juletræ. Rie sørger for indkøb til fortæring. Birte B. spørges om lån af trekantsarealet ved krydset Ryetsvej/Vangensvej og om levering af strøm. Grundejerforeningen St. Vangen spørges om deltagelse og afholdelse af arrangementet.

6. Økonomi

- Kontant kassebeholdning: 2.047 kr.
- Bankindestående: 31.310 kr.
- 15 grundejere mangler stadig at indbetale kontingent.

7. Diverse

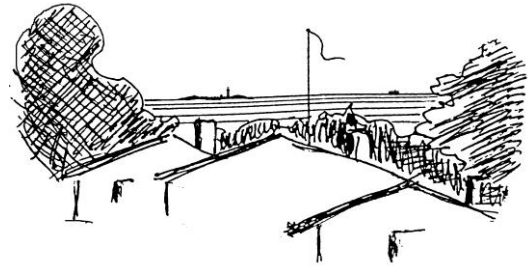
Næste møde afholdes onsdag, den 14. januar 2015 hos Rie.

Oluf Kristiansen
Formand

Gert Hedegaard
Næstformand

Ingrid Dissing
Sekretær/referent

Rie Hermansen
Kasserer



Kilden-områdets Grundejerforening (GF)

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag, den 8. oktober 2014.

Kl. 14 besigtigelse af fællesarealet v/ Fylleledvej 1 - derefter møde hos Ingrid.

Til stede fra bestyrelsen: Oluf Kristiansen, Rie Hermansen og Ingrid Dissing.

Afbud fra bestyrelsen: Ole Østervang.

Til stede fra suppleanterne: Gert Hedegaard og Poul Nielsen (indtil kl. 16).

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde den 13. august

Referatet blev godkendt og underskrevet.

3. NYKØGH

På forsiden:

- x orienteres om Oles beslutning om at fratræde formandsposten, hvilket tages til efterretning, men beklages. Samtidig skal oplyses, at Oluf herefter fungerer som formand indtil næste generalforsamling, og at Gert indtræder i bestyrelsen som næstformand.
- x og slettes "Husk hækken" og "Container opsættes".

4. Vedligeholdelse af fællesarealet v/Fylleledvej 1

Det planlagte træfældningsarbejde v/Fylleledvej 9B er udført. Stierne gennem skoven vil blive vedligeholdt med træflis fra fældningsarbejdet – entreprenør kontaktes.

Der indhentes tilbud på tilplantning af skråningen op mod Ryetsvej 9D.

Bestyrelsen vil foreslå faste årlige møder med Anton og Grethe Nielsen for at fremme samarbejdet om fremtidig vedligeholdelse af hele fællesarealet.

5. Økonomi

- Kontant kassebeholdning: 2.603 kr.
- Bankindestående: 41.310 kr.
- 29 grundejere mangler stadig at indbetale kontingent.

Regnskab og budget blev gennemgået.

7. Diverse

Næste møde afholdes onsdag, den 5. november hos Oluf.

Oluf Kristiansen
Formand

Gert Hedegaard
Næstformand

Ingrid Dissing
Sekretær/referent

Rie Hermansen
Kasserer

7. Diverse

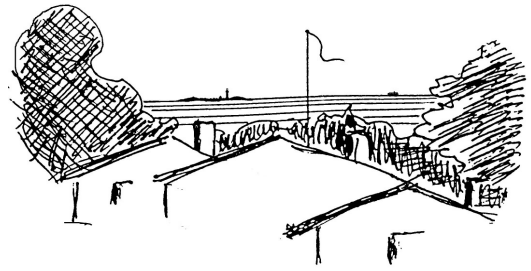
Næste møde afholdes onsdag, den 8. oktober hos Ingrid.

Ole Østervang
Formand

Oluf Kristiansen
Næstformand

Ingrid Dissing
Sekretær/referent

Rie Hermansen
Kasserer



Kilden-området's Grundejerforening

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag, den 14. maj 2014, kl. 14 hos Oluf.

Til stede fra bestyrelsen: Oluf Kristiansen, Rie Hermansen og Ingrid Dissing.

Afbud fra bestyrelsen: Ole Østervang.

Til stede fra suppleanterne: Gert Hedegaard og Poul Nielsen.

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt og underskrevet.

3. GF's hjemmeside

Forsiden opdateres: Generalforsamlings- og containerinformation fjernes. I stedet informeres om Skt. Hans aften arrangement og kontingentindbetaling. Diverse opfølgende opdateringer foretages samtidig.

4. Evaluering af generalforsamling

Det var en hyggelig aften med god stemning. Stor tilfredshed med Café Fylles servicering. Referat blev drøftet.

5. Konstituering af bestyrelsen

Generalforsamlingen genvalgte Ole Østervang som formand.

Den øvrige bestyrelse konstituerede sig med Oluf som næstformand, Rie som kasserer og Ingrid som sekretær/referent.

Suppleanterne: Gert er 1. suppleant og Poul 2. suppleant.

6. Opfølgning på verserende sager

a. Vedligeholdelse af fællesarealerne

- Fællesarealet v/ Fylleledvej 1: Samarbejdet med Deres anlægsgartner fortsætter. Årets første græsslåning er foretaget. De mange tidsler i området skal forsøges holdt nede.
- Den grønne lund: De markerede træer ved Vangensvej 16 er blevet fældet i indværende uge.

b. Hastighedskampagne:

- Skiltene "Mit hjem – din fart?" blev opsat d.d. og nedtages ultimo maj.

7. Økonomi

- Kontant kassebeholdning: 837 kr.
- Bankindestående: 26.417 kr.

8. Festivitas

a. Skt. Hans aften

- Indkøb v/ Rie: pølser, brød, engangstallerkner, "skumfiduser" .m.m.
- Indkøb v/Oluf: grillbriketter, optændingsblokke, øl og vand.

b. Aktivitetsudvalg

Grundejerne opfordres til at give en hjælpende hånd ved diverse arrangementer m.m. - i første omgang ved Skt. Hans aften. Ingrid udarbejder forslag til "opfordringskrivelse". Besigtigelses tur i området blev aftalt til onsdag, den 21. maj, kl. 14 med start hos Gert.

7. Diverse

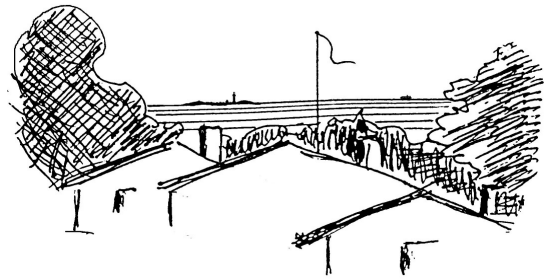
Ingrids forslag til nyhedsbrev blev drøftet. Nyhedsbrevet rettes til. Næste møde afholdes onsdag, den 13. august hos Gert.

Ole Østervang
Formand

Oluf Kristiansen
Næstformand

Ingrid Dissing
Sekretær/referent

Rie Hermansen
Kasserer



Kilden-området's Grundejerforening (GF)

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag, den 2. april 2014, kl. 14 hos Oluf.
Til stede fra bestyrelsen: Ole Østervang, Oluf Kristiansen og Ingrid Dissing.
Afbud fra bestyrelsen: Rie Hermansen.
Til stede fra suppleanterne: Gert Hedegaard.
Afbud fra suppleanterne: Jost Schlegel.

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt og underskrevet.

3. GF's hjemmeside

Forsiden: Der oplyses om ændret dato for afholdelse af generalforsamling med begrundelse: Formanden er ikke til rådighed i maj måned.

4. Opfølgning på verserende sager

a. Vedligeholdelse af fællesarealerne

- Fællesarealet ved Fylleledvej 1: Træfældning har fundet sted – fjernelse af træ aftales med Nordjysk Pilleflis, Jerup.
Lån af buskrydder fortsætter indtil videre.
- Den grønne lund: De markerede træer ved Vangensvej 16 fældes i nærmeste fremtid.

b. Hastighedskampagne:

- Skrivelse er endelig udformet, og vejkantsskilte med tilhørende "spyd og strips" er i hus.

5. Økonomi

Regnskab og budget blev gennemgået og klargjort til generalforsamling.

6. Generalforsamling 2014

Da formanden på grund af arbejdsopgaver ikke er til rådighed i maj måned, blev 29. april foreslået som ny dato for generalforsamling. Oluf kontakter Café Fylle for at ændre aftalen fra 6.maj til 29. april.

- a. Beretning: Ole orienterede om indhold.
- b. Ole fremskaffer viewer eller lign.
- c. Indkaldesskrivelse gennemgået og klargjort.
- d. Diverse emner drøftet.

7. Diverse

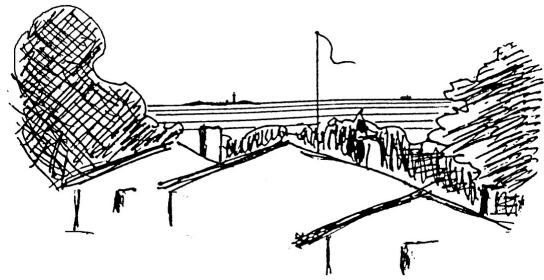
Næste møde aftales efter generalforsamlingen.

Ole Østervang
Formand

Oluf Kristiansen
Næstformand

Ingrid Dissing
Sekretær/referent

Rie Hermansen
Kasserer



Kilden-området's Grundejerforening (GF)

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag, den 5. marts 2014, kl. 13.30, hos Gert.
Til stede fra bestyrelsen: Ole Østervang, Rie Hermansen, Oluf Kristiansen og Ingrid Dis-
sing. Rie deltog fra kl. 14.30.
Til stede fra suppleanterne: Gert Hedegaard.
Afbud fra suppleanterne: Jost Schlegel.

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt og underskrevet.

3. GF's hjemmeside

Artiklen om fastelavn fjernes fra forsiden. I stedet orienteres om opstilling af container i 2014 og afholdelse af generalforsamling.

4. Opfølgning på verserende sager

a. Vedligeholdelse af fællesarealerne

- Fællesarealet ved Fylleledvej 1: Træfældning finder sted i den kommende måned.
- Den grønne lund: De markerede træer ved Vangensvej 16 fældes. Pleje og fældning fsv. den øvrige del af fællesarealet sker efter anbefaling af skovkyndig.

b. Hastighedskampagne:

- Skrivelse uddeles til alle grundejere sammen med indkaldelse til generalforsamling. Skilte opsættes i maj måned. Ingrid udarbejder og rundsender skrivelse inden næste møde.

c. Opstilling af container i 2014

- Container opstilles 25.-27. april og 3.- 5. oktober - sædvanlig placering på sidevej til Ryetsvej 16 og 18.

5. Økonomi

- Kontant kassebeholdning: 1.437 kr.
- Bankindestående: 25.655 kr.
- Alle grundejere har nu indbetalt kontingent.
- Budget 2014/2015 udarbejdes af Ole.

6. Generalforsamling 2014

Generalforsamling afholdes i Kunstsmeden på Cafe Fylle, Brønderslevvej 25, tirsdag, den 6. maj, kl. 19. Tilmelding overvejes. Ingrid udarbejder og rundsender indkaldelse inden næste møde.

7. Diverse

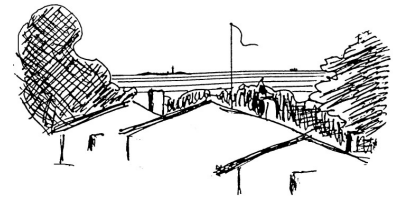
Næste møde afholdes onsdag, den 2. april 2014, kl. 14, hos Oluf.

Ole Østervang
Formand

Oluf Kristiansen
Næstformand

Ingrid Dissing
Sekretær/referent

Rie Hermansen
Kasserer



Kilden-området's Grundejerforening (GF)

Referat fra bestyrelsesmøde mandag, den 6. januar 2014, kl. 13, hos Oluf.

Til stede fra bestyrelsen: Ole Østervang, Rie Hermansen, Oluf Kristiansen og Ingrid Dissing.

Til stede fra suppleanterne: Jost Schlegel og Gert Hedegaard. Pga. arbejde forlod Jost mødet kl. 14.

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

2. Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde

Referatet blev godkendt og underskrevet.

3. GF's hjemmeside

Forsiden uændret indtil ultimo januar.

4. Opfølgning på verserende sager

a. Vedligeholdelse af fællesarealerne

Arbejder på fællesarealerne:

- Adgang fra ridestien til fællesarealet ved Fylleledvej 1: Det ca. 10 m brede tinglyste fællesareal umiddelbart øst for Fylleledvej 13-9B's østskel skal gøres mulig for passage som tidligere og før træfældningen i området.
- Fællesarealet syd for Solvang og vest for Ryetsvej: Hæk mellem de 2 små "trekantarealer" fjernes og overvejes flyttet til skellet mod Solvang 1. Hækplanterne langs Solvang og Ryetsvej fjernes og tilbydes Anton og Grethe Nielsen.
- Den grønne lund: Peter Larsen, formand for St. Vangen Grundejerforening, kontaktes fsv. oplysning om navn på Frederikshavn kommunes skovkyndige, som tidligere har anbefalet vedligeholdelse af skovarealet. Alternativt kontaktes professionelle skovplejere. Efter anbefaling af vedligeholdelse markeres træer til fældning. Herefter orienteres de påtaleberettigede. Træerne fældes i 1. kvartal 2014.

5. Økonomi

- Kontoplan blev gennemgået og sammenholdt med budget, som er overholdt.
- Kontant kassebeholdning: 247 kr.
- Bankindestående: 40.070 kr.
- 2 grundejere mangler stadig at indbetale kontingent.

St. Vangen Grundejerforening betaler 1/3 af udgifterne til julefesten.

6. Festivitas

Evaluering af julefest:

- Hyggelig eftermiddag med mange fremmødte. Rigeligt med gløgg, æbleskiver, varm chokolade og slik. Indkøb blev drøftet og forbrug noteret til brug for julefest 2014.

7. Diverse

Næste møde afholdes onsdag, den 12. februar 2014, kl. 13, hos Ingrid.

Ole Østervang
Formand

Oluf Kristiansen
Næstformand

Ingrid Dissing
Sekretær/referent

Rie Hermansen
Kasserer