

Kilden til information

- for medlemmer af Kilden-
området Grundejerforening



JULI 2011

Kontingent for perioden 1/4 2011 til 31/3 2012

Anskaffelse af fortrykte girokort koster ca. 175 kr.
Gebyr for betaling af giroindbetaling på posthuset
er 25 kr.

I dette nummer:

KONTINGENT 1

RETSSAGEN 2

DIALOG 2

DIALOG 2

CONTAINER 2

HJEMMESIDE 3

REGELSÆT 3

**NY BESTY-
RELSE 4**

Vi har derfor besluttet, at alle grundejere selv skal
sørge for indbetaling af det årlige kontingent på
500,- .

Kontingentet kan betales som bankoverførsel via
netbank til grundejerforeningens konto i Danske
Bank konto nr. **1551 3182614**.

Har man ikke net bank kan man bede sin bank
overføre beløbet eller gå på posthuset og udfylde
et girokort.

I kode linje vælges **>01< +3182614<**

Ved alle betalingsformer er det vigtigt, at man i
rubrikken "tekst til modtager" skriver navn, vejnavn
og husnummer, så vi kan identificere indbetalin-
gen.

Banken kan mod gebyr spore indbetalingen, men
de penge kan vi jo lige så godt spare...

Hvis vi ikke har registreret kontingentbetalingen
inden 01/10 2011 sender vi 1. rykker på giroindbe-
talingskort med et rykker gebyr på 100,- 2. rykker
med gebyr på 200,-.

Fremadrettet vil dette være fremgangsmåden, og
grundejerne selv har et ansvar for at indbetale
kontingent, og dette inden 1. juli hvert år.

Korte nyheder

HUSK:
Container til
haveaffald:
Weekenden d.
12,-13,-14. august
Samt
14,-15,-16. oktober

KUN til haveaffald!

Retssagen Kilden-områdets Grundejerforening (GF) vs Anton og Grethe Nielsen

Retssagen er nu afsluttet, og der udestår enkelte detaljer bl.a. med FRH kommune.

Den endelige regning løber op i kr. 143.837,50.

I beløbet er indregnet lidt over Kr. 10.000,- til honorar til "skønsmand" og Kr. 7.500,- til honorar for "assistance vedrørende retspraksis". Resten af beløbet dækker advokathonoraret.

GF's advokat har fremsendt forslag til forsikrings-selskabet, hvor det forsøges at få en stor del af dette beløb dækket.

Det beløb vi som grundejerforening i bedste fald kan ende med at skulle betale, beløber sig til godt Kr. 29.000,-.

Forslag fra GF advokat er fremsendt til forsikrings-selskabet d. 30. maj 2011, og vi afventer svar.

Vi skal nødtigt male fanden på væggen, men i værste fald og yderste konsekvens kan hele regningen tilfalde GF, som skal dække hele beløbet. I det tilfælde vil hver grundejer skulle medvirke til at dække dette beløb. Men igen... det er i VÆRSTE FALD!

Påbegyndt dialog med Anton og Grethe Nielsen

Dialogen med Anton og Grethe er godt i gang, og begge parter har forventninger om en, for alle parter, fornuftig løsning.

Dialog med Frederikshavn Kommune

Positivt samarbejde er påbegyndt.

Container til haveaffald

Som nævnt i sidste nummer af "Kilden til information", vil der blive opstillet container til haveaffald.

Containeren bliver vanen tro opstillet ved Ryetsvej 18 i følgende perioder: Weekenden d. 12.-13.-14. august samt weekenden d. 14.-15.-16. oktober. Containeren er KUN til haveaffald!

Kilden Grundejerforenings hjemmeside

Vi har i bestyrelsen oprettet en hjemmeside til vores Grundejerforening.

Det vil et stort omfang lette kommunikationen, og ikke mindst lette medlemmernes muligheder for at søge information, samt let og smidigt komme i kontakt med bestyrelsen.

På hjemmesiden vil der blandt andet være mulighed for, at sende en mail direkte til formanden samt til webmasteren.

Vores nye hjemmeside er i dette øjeblik under udarbejdelse, og forventes helt klar omkring d. 1. august 2011.

Hjemmesiden hedder: **Kildengf.dk**

På hjemmesiden findes en "offentlig" og en lukket del. Den lukkede del er kun for Grundejerforeningens medlemmer, og kan kun anvendes hvis man har det rette kodeord (log on).

Log on er følgende:

Brugernavn: KGF

Kodeord: Kgf-2011

Vi håber I vil tage godt imod dette nye tiltag, og samtidig være aktive i at gøre vores hjemmeside bedre.

Regelsæt for GF

Vi har i vores grundejerforening et regelsæt, som går helt tilbage til 1985, og er revideret i 2005. Regelsættet genudsendes med denne udgave af "Kilden til Information".

Der er rigtig mange gode elementer i dette regelsæt, elementer som bl.a. er medvirkende til at vores lokalområde er så attraktivt og dejligt at bo i.

Det er derfor vigtigt at huske de ganske få regler der rent faktisk er, og efterleve dem i respekt for vores medmennesker/naboer.

Nogle situationer, hvor det kan være en god idé med ekstra omtanke, kan være om vi kører (lidt) for hurtigt på vejene, vores hundes efterladenskaber samt anvendelsen af motoriserede haveredskaber på gode grill-dage.

Ny bestyrelse for Kilden områdets grundejerforening

Som alle nok ved, har vi fået ny bestyrelse i vores Grundejerforening.

Som beskrevet i vedlagte generalforsamlingsreferater, består den nye bestyrelse af:

Formand:

Ole Østervang, Vangensvej 2 Tlf.: 96 21 81 12 eller 20 24 48 56

Næstformand:

Rie Hermansen, Solvang 8 Tlf.: 98 42 87 29 eller 40 51 12 12

Kasserer

Ivan Lund, Ryetsvej 9F Tlf.: 98 42 20 41

Sekretær

Ingrid Dissing, Ryetsvej 24 Tlf.: 98 43 07 11 eller 24 89 33 43

1. Suppleant

Jost Schlegel, Fylleledvej 6 Tlf.: 98 43 52 33

2. Suppleant

Vivian Holst Andersen, Lyngsvej 1 Tlf.: 20 87 10 03

Revisor

Lene Fynbo Andersen, Charlottevej 8 Tlf.: 22 83 00 97

Revisor

Helle Selsmark-Larsen, Ryetsvej 9B Tlf.: 98 43 02 66



Sankt Hans bål 2012

Til manges store fortrydelse, var der ikke arrangeret Skt. Hans bål i GF i år. Det forsøger vi at gøre anderledes næste år.

Så allerede nu: Sæt kryds i kalenderen, til en hyggelig aften i Kilden.

