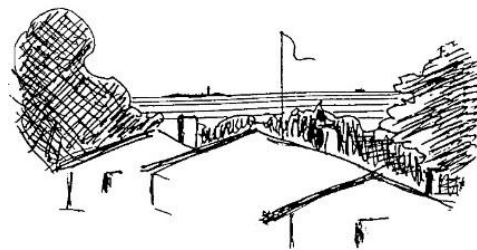


# Kilden-området Grundejerforening



**Bestyrelsesmøde tirsdag den 4. januar 2022 kl. 17:00 i Lighthouse**  
**Deltagere: Uffe, Laurits, Gitte, Rasmus og Oluf.**

## Dagsorden

1. Gennemgang af indkomne forslag til formanden som reaktion på den i efteråret udsendte folder.
2. Udkast til information vedr. Forsyningens indtog med fjernvarme
3. Evaluering af Juletræ 2021
4. Fastsættelse af dato samt plan for generalforsamling. Agenda, regnskab, budget etc.
5. Valg af personer til udvalg.
6. Orientering om forsøg på udmeldelse
7. Referat fra dialog med Park & Vej samt Forsyningen
8. Forslag fra formanden – en tur i biografen
9. Eventuelt

## 1. Indkomne forslag

- a. Ny trappe til udsigtsstien fra stien mellem Solvang og stikvejen fra Ryetsvej
- b. Gadebelysning på de veje, hvor der i dag ikke er gadebelysning
- c. Fortovsbelægning på Ryetsvej på strækningen fra Brønderslevvej til Solvang
- d. Anlæggelse af legeplads i grundejerforeningens område.

### 1a Ny trappe

Forskellige synspunkter blev udvekslet med hensyn til nødvendigheden af en trappe på stedet og med hensyn til materialevalget.

Der blev enighed om at indhente et tilbud på en trappe, hvor trinene er fremstillet af kompositmateriale, og som er skridsikker i vådt føre.

### 1b Gadebelysning

Der er ingen uenighed i bestyrelsen om at gadebelysning set fra et trafiksikkerhedsmæssigt synspunkt er en god ting, men hvordan det eventuelt kan etableres, er en helt anden sag.

Lidt baggrundshistorie:

Før 1975 (hvornår vides ikke) fik området et tilbud om at få gadebelysning bekostet af kommunen, hvilket områdets beboere sagde nej tak til med den begrundelse, at belysningen ville genere udsigten mod byen. Når man år senere har henvendt sig til kommunen angående gadebelysning, har svaret været, at man en gang har sagt nej tak, og at man fra kommunens side ikke ønsker at deltage i et nyt gadebelysningsprojekt.

I grundejerforeningens medlemsområde er der gadelys på nogle veje, idet det blev etableret i forbindelse med anlæggelse af Vangensvej, Hegnet og Kirkestien. Gadebelysningen på Fylleledvej og et afgrænset stykke på Ryetsvej er etableret i 1978 og betalt af beboerne her. Der er således 40 grundejere på nævnte veje, som direkte eller indirekte allerede har betalt for gadelys.

Der har gennem årene været ønsker om, at grundejerforeningen skulle sætte sig i spidsen for at få etableret gadebelysning på de resterende veje. Dette er imidlertid blevet afvist af de skiftende bestyrelser med den begrundelse, at det ikke har været en sag for grundejerforeningen, men alene for beboerne på de ubelyste veje.

På bestyrelsesmødet blev det konstateret, at bestyrelsens medlemmer har flere forskellige opfattelser angående etablering af gadelys, det være sig type af gadelys, betaling af opsætning og driftsudgifter.

Det blev besluttet, at Laurits og Oluf undersøger vore muligheder og præsenterer et eller flere mulige projekter for etablering af gadelys på den kommende generalforsamling. Det være sig både teknisk og økonomisk.

### **1c. Fortov på del af Ryetsvej**

Begrundelsen for ønsket om, at der etableres et fortov på strækningen mellem Brønderslevvej og Solvang, er at gøre strækningen mere trafikssikker i mørket. Bestyrelsen har udskudt dette ønske til efter en afgørelse om etableringen af gadebelysning.

### **1d. Anlæggelse af legeplads**

Bestyrelsen kan for nuværende ikke forestille sig, hvor placeringen skulle være, men erkender, at en legeplads i vort område vil være et aktiv.

## **2. Information angående Forsynings aktiviteter i vort område**

Informationsbrev til vore medlemmer angående kommende aktiviteter blev gennemgået. En god og praktisk orientering for det kommende fjernvarmeprojekt. Informationsbrevet vil blive lagt på foreningens hjemmeside og på facebook.

## **3. Evaluering af Juletræsarrangement 2021**

Godt arrangement. Hyggelig eftermiddag med godt besøg.

#### **4. Dato for generalforsamling**

Årets generalforsamling blev fastsat til:

***Tirsdag den 24/5 kl 18.00 i Lighthouse***

#### **5. Valg af personer til udvalg.**

Laurits og Oluf skal tage sig af gadebelysningsprojektet.

Projektet skal være klar til fremlæggelse på Generalforsamlingen i maj i år.

#### **6. Orientering om forsøg på udmeldelse af Grundejerforeningen**

Et medlem har ønsket at udmelde sig af Grundejerforeningen. Dette er afvist, da man er forpligtiget til medlemskab iht. den tinglyste deklaration.

#### **7. Referat fra dialog med Park & Vej samt Forsyningen**

Formanden gav en kort orientering.

#### **8. Forslag fra formanden – en tur i biografen**

Det kunne være festligt, hvis samtlige medlemmer af Grundejerforeningen samlet kunne besøge Frederikshavns nye biograf, når den skal indvies. Uffe undersøger muligheden herfor.

#### **9. Eventuelt**

a. Kassebeholdningen er på kr. 66.309,95.

b. Snerydningen i vort område har i denne vinter været yderst utilfredsstillende. Det blev besluttet at undersøge mulighederne for, at Grundejerforeningen kan forestå en hurtig snerydning, således at vi ikke skal opleve, at det tager 2-3 dage inden Frederikshavn Kommune får det gjort.

---

Uffe A. Olesen  
Formand

---

Laurits Thorning Jakobsen  
Næstformand

---

Gitte Toft  
Sekretær

---

Oluf Kristiansen  
Kasserer