

Kilden-områdets Grundejerforening

Referat af ordinær generalforsamling onsdag den 27. maj 2026 kl 18:00 i Light House, Niels Bohrsvej 2, Frederikshavn

1. **Dirigent til generalforsamling**

   Mette Grønlund blev foreslået og valgt

2. **Formanden aflægger beretning**

   Velkommen til Kilden-områdets Grundejerforenings årlige generalforsamling.
   En speciel velkomst til jer, der deltager for første gang. Det er glædeligt, at der kommer flere unge familier til vort dejlige område.

   Afviklingen af vort traditionsrige Skt. Hansbål blev en forrygende aften. Pragtfuldt vejr, stor tilslutning og glade deltagere.
   Tak til Store Vangen for opbakningen til vort fællesarrangement.

   Alle grundejerforeningsformænd i Kildenområdet har været samlet til møde, hvor der blev drøftet, hvilke projekter man kunne realisere for de af distriktsrådet bevilgede midler til Kildenområdet. Der er for øjeblikket ingen ideer/forslag på bordet.
   Gode ideer efterlyses!

   Referater og regnskab ligger på vor hjemmeside, som administreres af Anna.

   Foreningen har henvendt sig til forsvaret angående høje træer på depotområde Bangsbo. Der arbejdes videre på sagen med det formål, at forbedre udsigten til havet.

   Vor fodboldbane er blevet nedlagt og den dertil hørende jordvold genetableret.

   Vort julearrangement blev med rekorddeltagelse igen i år. Stor tak til alle deltagere.

   Foreningen har været i dialog med Center for Ejendomme, Park og Vej, hvilket resulterede i, at kommunen sørgede for, at vi i årets løb har fået fejet vore veje 2 gange. Helt ekstra ordinært har kommunen foretaget snerydning en gang.

   Den manglende snerydning på vore veje gav sidste vinter store gener for fremkommeligheden.
   I den anledning har vi været i kontakt med den ansvarlige myndighed for snerydning i kommunen. Desværre uden positivt resultat, idet man følger kommunens vinterregulativ.

Ved sidste års generalforsamling blev bestyrelsen opfordret til at undersøge muligheden for at indføre en enklere måde for vor kasserer til at opkræve kontingent på. Vor kasserer vil senere redegøre for dette arbejde.

Økonomien i vor forening er god og solid.

Enkelte spørgsmål til formandens beretning, som herefter blev godkendt.

3. Kassereren forelægger det reviderede regnskab

Dan Krogh gennemgik det omdelte regnskab og budget, som herefter blev godkendt.

Regnskab med budget vedlagt.

Kilden-områdets Grundejerforening har indgået en aftale med Forsyningen (Frederikshavn Kommune) om, at kontingentopkrævningen foretages den 1. september samtidig med Forsyningens opkrævning af forbrugsudgifter.

4. Indkomne forslag

4.1 Kontingent

På baggrund af ønsket om et vist vinterberedskab hæves det årlige kontingent til kr 700,-. Dette blev vedtaget.

4.2 Afskaffelse af containere til haveaffald
Begrundelse: Brug besparelsen til eventuel snerydning
Vedtaget med 10 for afskaffelse af containere. 9 imod

4.3 Andre forslag som ikke fik opbakning

Vilde blomster i grønne områder
Etablering af shelter
Bålplads
Opstilling af bord og bænke

5. Valg af Formand i lige år

Da Uffe ikke ønskede at modtage genvalg, medførte dette, at vi skulle have valgt en ny formand.

Vi måtte konstatere, at der blandt de fremmødte ikke var nogle kandidater til formandsposten.

På den baggrund blev det besluttet, at den fremtidige bestyrelse skulle udpege en ny formand ved sin konstituering.

Dette betyder, at den nuværende næstformand Laurits Thorning Jakobsen er fungerende formand, indtil det sker.

6. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer, suppleanter samt revisorer

6a. Følgende bestyrelsesmedlemmer er valgt/genvalgt:

Dan Krogh, Ryetsvej 30, genvalgt

Pernille Bastian, Ryetsvej 36, nyvalgt

Mathias Dahl Brinkmann, Charlottevej 8, nyvalgt

6b. Valg af suppleanter til bestyrelsen:

Alice Christiansen, Ryetsvej 1
Jens Christian Kristiansen, Solvang 7
Danni Tim Bøger, Solvang 2
Flemming Juel, Fylleledvej 10

6c. Valg af revisorer:

Ivan Lund, Ryetsvej 9F, er genvalgt
Toke Juhl Nissen, Solvang 11, er genvalgt

7. Eventuelt

Indspark til gode ideer savnes. Alle opfordres til at medvirke med dette.

Etablering af legeplads blev igen bragt frem.

Behov for opdatering af vore vedtægter angående uklare formuleringer. Bestyrelsen opfordres til at arbejde videre med emnet.

Dirigenten takker de ca. 25 fremmødte for god ro og orden.

Tak for i aften.

_____	_____
Uffe A. Olesen Afgående formand	Laurits Thorning Jakobsen Næstformand
_____	_____
Dan Krogh	Mette Grønlund Dirigent