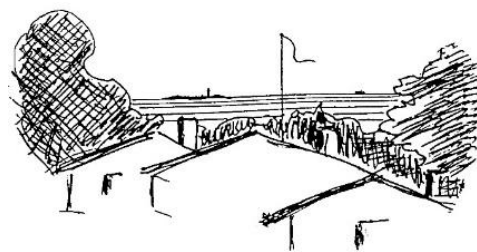


Kilden-området's Grundejerforening



**Referat af ordinær generalforsamling onsdag den 24. maj 2022 i Light House,
Niels Bohrsvej 2**

1. Dirigent til generalforsamling

Mette Grønlund blev foreslået og valgt

2. Formanden aflægger beretning

Uffe A. Olesen aflægger beretning, som herefter blev godkendt
Beretning vedlagt

3. Kassereren forelægger det reviderede regnskab

Oluf Kristiansen aflægger regnskab, som blev godkendt
Regnskab vedlagt

4. Indkomne forslag, herunder kontingent fra næste år.

Fortsætter med kr. 600,- iht. vores 2024 plan

5. Valg af formand (kun på lige årstal)

Genvælgt

6. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer, suppleanter samt revisorer

6a. Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg: Laurits Thorning Jakobsen

Genvælgt

6b. Valg af suppleanter til bestyrelsen: Anna Bladh Olesen, Rasmus Storch samt

Søren Larsen

Alle genvælgt

6c. Valg af revisorer: Mette Grønlund og Ivan Lund

Begge genvælgt

7. Eventuelt

Uffe starter iht. 2024 plan.

Mht. gadebelysning, så er Oluf elektroingeniør, så han tog teten.

Oluf får ordet:

Oluf har trukket sin egen hukommelse tilbage til den tid, hvor han flyttede i Gl. Kilden.

Hvorfor er der ikke lys på alle veje. Fylleledvej og dele af Ryetsvej har selv betalt for gadebelysning. Mellem 75-78 var der en diskussion. Året forinden havde man sagt nej til kommune om gadelamper.

Beboerne på Ryetsvej graver og Bielefeldt sørger for resten

I 1992 skrev man igen til kommune om gadebelysning, men det ville de ikke etablerer. Kilden havde sagt nej. Endnu engang i 2005 forsøgte man sig, men med samme udfald.

I dag er standardprisen omkring kr. 10.500,- pr. hustand som bor på vejen, hvor der ikke er belysning. Gl. kilden har 106 medlemmer. De 40 af medlemmerne som har gadebelysning, har jo betalt for det en gang.

Kommunen arbejder på at få Gl. Kilden til privatiseret fællesvej. Dog skal Gl. Kilden have en varsel på 4 år, hvis der skal være en privat fællesvej. Hvis vi skal have en privat fællesvej, så kan vi måske kræve, at der først skal etableres lys i Gl. Kilden. Men hvem skal så stå for drift og vedligeholdelse.

Oluf har undersøgt den nuværende grave Enterprise vil være på 231.000,- incl. moms, prisen er fra Villy Andersen ApS. Hertil skal lægges lamper og tilslutning. Priserne er omkring 3 mdr. gamle.

Nogle beboere tilkendegiver de mangler lys ved hundeluftning.

Men hvor stor interesse er her for gadebelysning. I blandt i 24 fremmødte medlemmer incl. bestyrelse, var her kun 5, som meget gerne så vi fik noget mere gadebelysning i Gl. kilden.

Uffe takker Oluf mht. det store arbejde han har foretaget omkring gadebelysning, og siger, at man skal huske, at har man købt sit hus inden for de sidste mange år, så købte man uden gadebelysning. Bestyrelsen har sendt mail til tf@frederikshavn.dk og anmodet om et møde med henblik på etablering af dialog med de ansvarlige myndigheder.

Laurits mener der er sket meget med trafikken, det handler ikke kun om børns sikkerhed, men hvad med føreren af bilen ved en evt. ulykke.

En mener vi skal gå efter at få kommunen til at indse, vi skal have lys.

En anden at man skal have skilt op med nedsatte fartgrænser.

Men skal man nedsætte fartgrænser, så skal der være trafikhæmmende foranstaltninger eksempelvis bump eller indsnævring af vejen.

Vi har iflg. Oluf tidligere undersøgt omkring vej bump, men hvis vi skal have chikaner, så skal vi have gadelys.

Uffes forslag var, vi kæmper videre iht. penge, støtte fra kommunen, og på næste generalforsamling, kan vi så holde en afstemning mht. belysning. Ellers må det blive på egen regning.

Anna Bladt Olesen tænker afstemning skal gå først inden man søger kommunen om penge.

Oluf mener det smarteste er vi arbejder videre, da Energi Nord begynder om 14 dage at grave kabler ned.

Inge (som tidligere har siddet i bestyrelse) fortæller at folk ikke ville betale for år siden, svært at få mange penge pr. husstand.

Laurits mener at kabler ikke kan koste ret meget.

Prisen på kabler er omkring kr. 55.000,- iflg. Olufs beregning.

Frits Overgaard siger, vi er med til at betale lys nede i byen, hvorfor får vi så ikke lys. Vi betaler jo også skat.

Flere forslag:

Hvis alle husstande betaler kr. 500,- nu, så har vi forberedt en opstart.

Bestyrelsen kan gå videre, eller vi kan få gravet ned nu.

Skal der undersøges hvor mange, som ønsker lys, der skal være 1/3 der stemmer for.

Niklas mener at prisen skal holdes nede på Ryetsvej og Vangensvej.

Anders på Fylledledvej, mener at der skal en afstemning til, da vi ikke kan bestemme om der skal være lys på Ryetsvej, hvis ikke alle betaler

Ryetsvej 14, vi har betalt en gang.

Uffe mener ikke det er grundejerforeningens opgave.

Carsten Jørgensen, arbejder med projektet, at kilden skal være privat fællesvej, Oluf har bedt om et møde med ham, men han har endnu ikke svaret.

Ryetsvej 14, kommunen gør alt for at uddelegere, og tænker at chancen svinder, som tiden går.

Chris på Lillevej købte hus af en væsentlig grund, at der ikke var gadebelysning.

Oluf oplyser at lamper skal godkendes af kommunen og hvor de skal stå, samt kabler skal godkendes af kommunen.

Hvad gør vi:

Bestyrelsen arbejder videre med teknisk forvaltning samt forsyning, om at få lavet en aftale som tilfredsstillende alle, og så kan der stemmes om det.

Oluf mener, som mange tilstedeværende at skal vi have privat fællesvej, så skal der være gadebelysning.

Frede på Ryetsvej, syntes at vi mangler at få indviet fodboldbanen,

Uffe A. Olesen
Formand

Laurits Thorning Jakobsen
Næstformand

Gitte Toft
Sekretær

Oluf Kristiansen
Kasserer